



ФОНД ГАРАНТУВАННЯ ВКЛАДІВ ФІЗИЧНИХ ОСІБ

ПАТ «Банк Форум»

Юридична особа
Фізична особа
Фізична особа



Цей документ був підготовлений Фондом гарантування вкладів фізичних осіб (далі – Фонд) виключно для інформаційних цілей і не повинен вважатися як спонукання до будь-яких дій чи бездіяльності.

Інформація, що міститься в цьому документі, була отримана з/або ґрунтується на джерелах які вважаються надійними, але не є вичерпною та не може сприйматися як повна або актуальна. Рішення покупця щодо будь яких дій або бездіяльності повинно ґрунтуватися на власних оцінках та дослідженнях майна (активу/активів) котре реалізуються. Фонд не несе відповідальності за рішення покупця та його наслідки, що ґрунтується на інформації викладеній в даному документі.

Київ, 2016р.

Опис заборгованості та параметри кредиту

Опис заборгованості

Станом на 01.07.2016р.

ПП	Номер договору	Позичальник	Валюта	Ставка	Заборгованість по тілу	Заборгованість по %	Сумарна заборгованість у валюті без штрафів
1	0047/06/03-KL	Юридична особа	\$	12%	\$36 389 831	\$0	\$36 389 831
2	0117/07/03-CL	Фізична особа 1	\$	12%	\$3 300 000	\$635 800	\$3 935 800
3	0115/07/03-CL	Фізична особа 2	\$	12%	\$3 300 000	\$327 800	\$3 627 800
СУМАРНО ВСЬОГО, ГРН							1 092 436 561*

*По курсу НБУ на 30.06.2016р.

Опис Застави

Номер договору	Заставадавець	Заставна вартість забезпечення, грн.		
		Нерухомість	Корпоративні права	Порука (фінансова)
0047/06/03-KL	Юридична особа	244 882 953***	5 000 000**	-
0117/07/03-CL 0115/07/03-CL	Юридична особа	53 024 307***	-	Юридична особа

Нерухомість

Номер договору	Вид нерухомості	Площа м.кв.	Заставна вартість	Власник	Наявність документів застави	Адреса
			грн.			
0117/07/03-CL 0115/07/03-CL	Нежитлова будівля	2 114,0	53 024 307	Юридична особа	так	м. Дніпро, вул. Московська
0047/06/03-KL	Будівля торговельного комплексу	9 284,0	244 882 953	Юридична особа	так	м. Дніпро, вул. Центральна

Інше майно

Номер договору	№	Назва	Заставна вартість грн.	Власник	Наявність документів застави
0047/06/03-KL	1	Корпоративні права в розмірі 50% статутного фонду Позичальника.	5 000 000	Юридична особа	так

Коментарі

****Позичальник юридична особа/ заставадавець ліквідований.**

Банком ініційовано скасування в єдиному державному реєстрі запису про державну реєстрацію припинення юридичної особи. Позичальник фізична особа 1 був убитий у 2012г. невідомими особами, на поточний момент ведеться слідство.

*****Нерухомість що була заставою по кредитам незаконним шляхом виведена з під обтяження та продана іншим особам.**

Забезпечення за майновими правами ПАТ «Банк Форум»

Заставна вартість

244 882 953 грн.

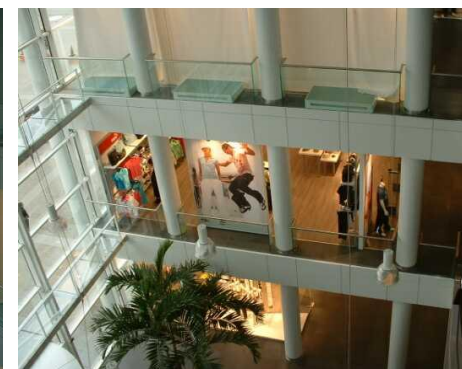
Предмет застави

ТЦ

Опис та адреса застави

- Будівля торговельного комплексу з надбудовою дахової котельні літ. Е-4, е-1, загальною площею 9 284,0 кв. м., ганки е-е2, входи у підвал літ. е3, е4, сходи літ. е5.
- Будівля розташована на земельній ділянці площею 0,23 га, яка належить Позичальнику на праві власності.
- Розташованих за адресою: м. Дніпро, вул. Центральна

Нерухомість що була заставою по кредиту юридичної особи не виявлено в процедурі банкрутства заставодавця



Забезпечення за майновими правами ПАТ «Банк Форум»

Заставна вартість

53 024 307 грн.

Предмет застави

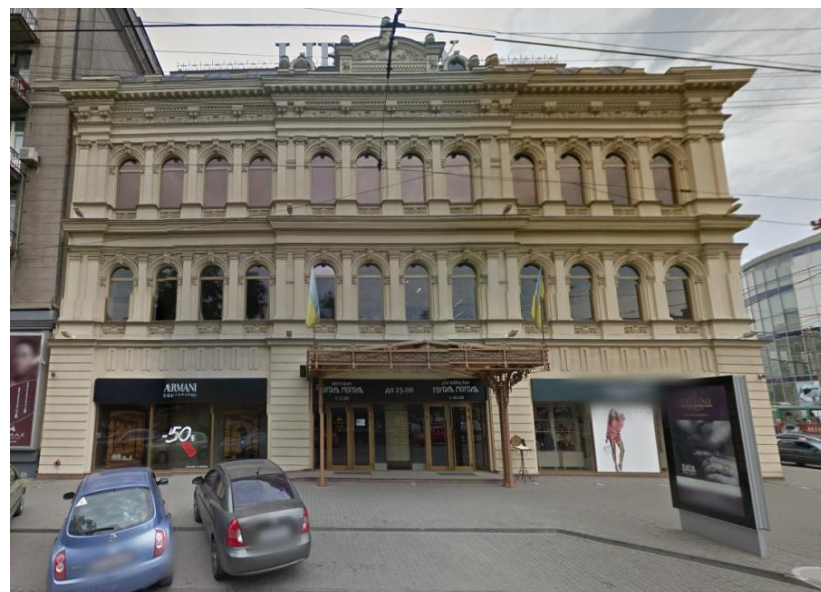
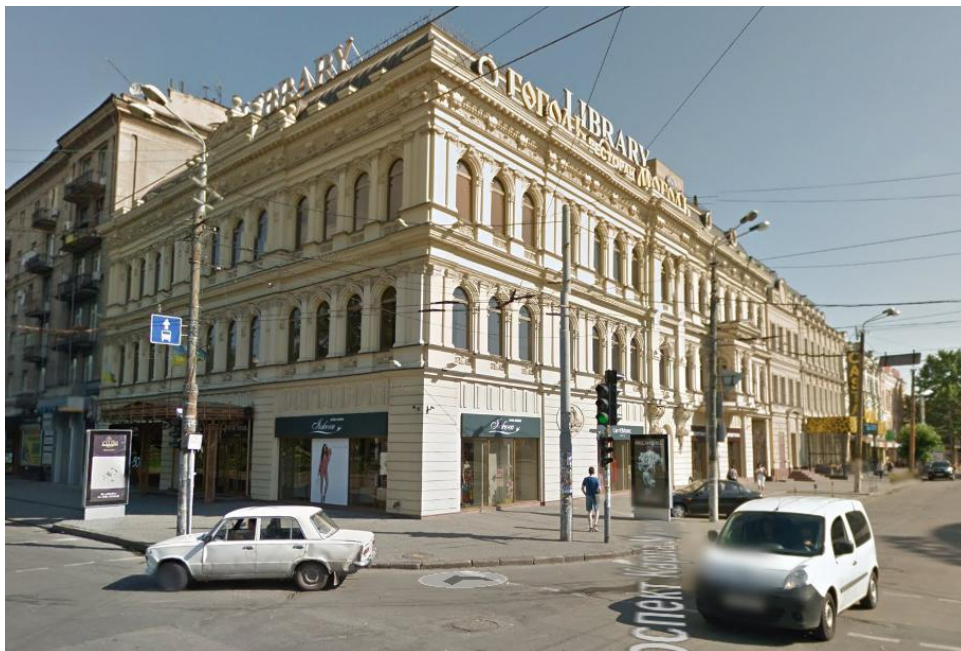
Нерухомість

Опис та адреса застави

Нежитлова будівля заг. пл. 1 544,8 кв. м., за адресою Дніпропетровська обл., м. Дніпро, вул. Московська.

Нежиле приміщення заг. пл. 569,2 кв. м. що знаходиться за адресою Дніпропетровська обл., м. Дніпро, вул. Московська.

Нерухомість що була заставою по кредитах не виявлено в процедурі банкрутства заставодавця.



Забезпечення за майновими правами ПАТ «Банк Форум»

Заставна вартість

5 000 000 грн.

Предмет застави

Корпоративні права

Опис та адреса застави

Корпоративні права юридичної особи які належать на праві власності Позичальнику в розмірі 50% статутного фонду юридичної особи.